

Gewerbemieter-Selbstauskunft

Ich/ Wir sind an der Anmietung des folgenden Gewerbeobjekts

Objektadresse/ Lage:

ab dem schon/ erst ab dem interessiert.

Mir/ Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/ wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

	Mietinteressent/in zu 1)	Mietinteressent/in zu 2)
Name, Vorname		
Firma/ Firmenname/ Rechtsform		
Familienstand		
Geburtsdatum		
aktuelle Privatanschrift des Inhabers/ GF Straße PLZ Ort		
Festnetz- und Mobilfunknummer		
Email-Adresse		
ausgeübter Beruf		
mtl. Nettoeinkommen		
derzeitiger Arbeitgeber Name Anschrift Telefon		
Derzeitige Gewerbe- bzw. Büroadresse Anschrift & Vermieter		

Ich/ Wir möchten folgendes Bürogewerbe in dem o.a. Mietobjekt ausüben:

Kurze Beschreibung der auszuübenden Branche/ des Geschäftszwecks		
---	--	--

	Mietinteressent/in zu 1)	Mietinteressent/in zu 2)
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen (Gewerbeanmietung und/oder Privatanmietung)?	☐ nein ☐ ja	☐ nein ☐ ja
In den letzten fünf Jahren wurde Räumungsklage gegen mich/ uns erhoben (falls ja, wann)	☐ nein ☐ ja	☐ nein ☐ ja
In den letzten fünf Jahren wurde Zwangsvollstreckung gegen mich eingeleitet (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	☐ nein ☐ ja	☐ nein ☐ ja
In den letzten fünf Jahren habe ich eine eidesstattliche Versicherung abgegeben (falls ja, wann?)	☐ nein ☐ ja	☐ nein ☐ ja
In den letzten fünf Jahren wurde ein Insolvenzverfahren gegen mich eröffnet (falls ja, wann)	☐ nein ☐ ja	☐ nein ☐ ja
Vorstrafen/ Haftbefehl (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	☐ nein ☐ ja	☐ nein ☐ ja

I. Ich/ Wir erkläre(n), dass ich/ wir in der Lage bin/ sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie Miete nebst Nebenkosten, zu leisten.

II. Ich/ Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

III. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Auskünfte nicht mehr benötigt werden – wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt – hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Ort, Datum

Unterschrift
Mietinteressent/in zu 1)

Unterschrift
Mietinteressent/in zu 2)
